

Приложение № 5

к Рекомендациям о порядке обследования объектов, квартир и МХИГ принимаемых под централизованную охрану.

Акт № _____
обследования (технического осмотра) состояния ТСО
и инженерно-технической укреплённости объекта

г. Биробиджан

«11» декабря 2014 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика (далее «Заказчик»):

зам. и.о. АХР Мисерева Галина Анатольевна
(должность представителя заказчика и наименование предприятия)

-представителя вневедомственной охраны (далее «ОВО»): инженер ООВиЭИТСО и Б Гординский О.И.

-представителя обслуживающей организации:

(должность представителя и наименование организации)

произвела обследование объекта «Заказчика»:

компьютерный класс, МКДОУ «Детский сад компенсирующего вида № 21»
(наименование объекта с указанием организации)

расположенного по адресу: г. Биробиджан, ул. Набережная, 28

оборудованного средствами охранно-пожарной и тревожной сигнализации

(тип сигнализации: охранная, тревожная)

с выводом на ПЦО ФГКУ ОВО УМВД России по ЕАО

ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:

Краткая характеристика объекта:

Объект категории Б1 расположен на первом этаже, двухэтажного здания капитального строения.

(указывается категория объекта; этажность; материал стен, пола и перекрытий; наличие подвалов, чердаков, техподполья, технических этажей; ограждение территории; пути подъезда; наличие других видов охраны)

Инженерно-техническая укреплённость:

Двери центрального входа: двухстворчатые, остекленные, в деревянном корпусе, закрываются на замок, Дверь запасного выхода: двухстворчатая в деревянном корпусе, оборудованная стопорными задвижками, закрывается на врезной замок. Промежуточные двери - деревянные, закрываются на врезные замки. Оконные проемы - остекленные деревянные оконные рамы. Здание где расположен объект по периметру огорожен металлическим забором.

Оснащенность техническими средствами охраны:

Установлена УО-3К СПИ «Фобос-3», ППКОП «Гранит - 8», объект оснащен средствами охранной сигнализации: ИО-102 блокируют окна и двери на открытие, ИО «Астра-С», блокируют окна и остекленные двери на разрушение стекла, ИО «Астра-5» блокируют помещения объекта на проникновение. На объекте, во всех помещениях, установлены пожарные извещатели ИП - 212.

Установлена кнопка тревожной сигнализации РПУ «Астра-Р». ИО «Шорех» блокирует

(указываются места блокировки и тип извещателей, место установки и тип оконечного устройства, а так же наличие и тип резервного источника питания)
дверь запасного выхода на шорехе.

Проверка технического состояния средств ТСО: технические средства охраны смонтированы на объекте в соответствии с актом первичного обследования (проекта) и акта приёмки в эксплуатацию в 2013 году.

На момент обследования технические средства охраны находятся в исправном (не исправном) состоянии.

Выводы комиссии:

Техническая укрепленность данного объекта не соответствует предъявляемым требованиям.
(соответствует/не соответствует)

Технические средства охраны признать пригодными к дальнейшей эксплуатации.
(пригодными / непригодными)

Предложения комиссии:

1. Мероприятия по усилению инженерно-технической укрепленности.

1.1. Произвести демонтаж двери замкнутого типа, остекленного проема № 2 класса, заменить на материал чешаковидной структуры - гранитный массив, металлосетку рабобетонной, либо другой защитной сеткой класса не ниже 2 класс. от запыления (ссылка: РД МВЗ Росвоини 78.36.032.2013).
Срок: 12.01.2015 г.

2. Мероприятия по усилению оснащенности объекта техническими средствами охраны.

Заместитель рефер.

(указываются конкретные мероприятия по дооборудованию ТСО, выявленных незаблокированных уязвимых для проникновения мест объекта)

Срок: _____

3. Общие мероприятия по усилению охраны объекта.

3.1. Рекомендуются произвести замену УО-ЗК СПИ «Фобос-3» на СПИ «Приток-GSM», РСПИ «Струна-5», так как СПИ «Фобос-3» не входит в список технических средств безопасности, удовлетворяющих единым техническим требованиям к системам централизованного наблюдения, предназначенным для применения в подразделениях вневедомственной охраны.

указываются конкретные дополнительные мероприятия по усилению надежности охраны объекта – например: организация технического обслуживания (при его отсутствии или неудовлетворительной организации), дезинфекция от мелких грызунов; удаление с объекта птиц, животных и т.п.)

3.2. Рекомендуются установить камеры видеонаблюдения, обеспечить фиксацию видеоинформации и ее хранение не менее 15 дней.

Примечания:

1. Настоящий акт является неотъемлемой частью заключаемого договора о централизованной охране объекта и составлен в 2-х экземплярах.
2. При неисполнении «Заказчиком» пунктов предложений комиссии, если это послужило причиной совершения кражи с объекта «Заказчика», «ОВО» освобождаются от материальной ответственности по действующему договору.
3. При необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и др.) акт обледования передается на утверждение руководству (вышестоящей организации) «Заказчика» и «ОВО».
4. Допускается использование настоящего акта обледования для отметок в графе «особые отметки» раздела отражения результатов контрольных проверок о проведении планового обледования (технического осмотра) при отсутствии изменений в состоянии технической укрепленности, а также средств сигнализации и связи охраняемого объекта.

Представители:

«ОВО»

«Заказчика»



И.И. Сердюков
Удобреева З.И.